

Numéro de dossier : **240019**
Norme méthodologique employée : **AFNOR NF P 41-021**
Date du repérage : **11/01/2024**

Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage des canalisations en plomb et les facteurs du réseau favorisant la dissolution du plomb dans les réseaux intérieurs de distribution d'eau potable des bâtiments.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction uniquement accessible lors de l'intervention de l'opérateur de repérage. Ce rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

A. - DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

Localisation du ou des bâtiments :

Département : **Seine-Maritime**

Adresse : **116 rue Louis Pasteur**

Commune : **76160 DARNETAL**

Références cadastrales non communiquées

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

Bat. historique; Etage RDC + 1er

Périmètre de repérage : **Bâtiment historique**

B. - DESIGNATION DU CLIENT

Désignation du client :

Nom et prénom : **Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier**

Adresse : **116 rue Louis Pasteur**

76160 DARNETAL

Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :

Autre

Nom et prénom : **Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier**

Adresse : **116 rue Louis Pasteur**

76160 DARNETAL

C. - DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC

Identité de l'opérateur de diagnostic :

Nom et prénom : **BONNOME Xavier**

Raison sociale et nom de l'entreprise : .. **DIAGNOSTIM**

Adresse : **2 rue Victor Hugo**

76420 BIHOREL

Numéro SIRET : **752 494 989 00029**

Désignation de la compagnie d'assurance :

..... **AXA**

Numéro de police et date de validité : ... **10813811104 / 01/01/2025**

D. - DESIGNATION DU LABORATOIRE AYANT EFFECTUE DES ANALYSES*Raison sociale et nom de l'entreprise :* ITGA Agence de Saint Etienne*Adresse :* 44 rue Jean Huss 42000 St Etienne

Ce repérage a été rédigé par **BONNOME Xavier** le **11/01/2024** conformément à la norme NF P 41-021 «Repérage du plomb dans les réseaux intérieurs de distribution d'eau».

E. - SOMMAIRE

A. - Désignation du ou des bâtiments	1
B. - Désignation du client	1
C. - Désignation de l'opérateur de diagnostic	1
D. - Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses	2
E. - Sommaire	2
F. - Condition de réalisation du repérage	2
G. - Résultats détaillés du repérage	3
H. - Conclusion du rapport	4
I. - Annexes au rapport	5
I.1 - Annexe - Fiche de prélèvements	5
I.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos	9

F. - CONDITION DE REALISATION DU REPERAGE**DATE DU REPERAGE :** 11/01/2024**DUREE DU REPERAGE :** 01 h 30**TYPE DE LOGEMENT :** hôpital

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Aucun.

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

M. RENAUD

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

/

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF P 41-021, seront appliquées les conditions de prélèvement d'eau.

G. - RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Descriptif des pièces visitées :

Chambre 7	Chambre 10
Chambre 6	Chambre 11
Chambre 1	Chambre 12
Chambre 2	Chambre 13
SDD chambre 2	SDD chambre 13
Chambre 3	Chambre 14
Chambre 4	Chambre 15
Chambre 5	Chambre 16
Chambre 8	Chambre 17
Chambre 9	SDD chambre 17
	Salles de douche des chambres 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-14-15-16

Pièces ou parties de l'immeuble non visitées :

Néant

Tableau-Bilan

Nb	Type	Nature	Linéaire	Diamètre	Localisation	Visible / Non Visible	Observations particulières
P001	Robinet				Chambre 16	V	
P002	Robinet				Chambre 15	V	
P003	Robinet				Chambre 11	V	
P004	Robinet				Chambre 13	V	
P005	Robinet				Chambre 5	V	
P006	Robinet				Chambre 3	V	
P007	Robinet				Chambre 9	V	
P008	Robinet				Chambre 7	V	
P009	Robinet				Chambre 1	V	
P010	Robinet				Chambre 2	V	

Grille d'analyse

Critères	Condition vérifiée	Condition non vérifiée	Observations
Contact plomb/eau	-	X	-
Effets de pile	-	X	-
Température de l'eau	-	X	-
Hydraulique	-	X	-

H. – CONCLUSION DU RAPPORT

Toutes les valeurs mesurées sont inférieures à 10 µg/l (la valeur limite est de 10 µg/L depuis le 25 décembre 2013).

Commentaires

/

Dates de visite et d'établissement du repérage :

Fait à **BIHOREL**, le **11/01/2024**

Par : **BONNOME Xavier**



I. - ANNEXES AU RAPPORT

I.1 - ANNEXE - FICHE DE PRELEVEMENTS

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Description	Méthodologie	Résultats	Observations	Photo
Ech001	Chambre 16		1er jet	5 µg/l		
Ech002	Chambre 15		1er jet	4 µg/l		
Ech003	Chambre 11		1er jet	3 µg/l		
Ech004	Chambre 13		1er jet	6 µg/l		
Ech005	Chambre 5		1er jet	7 µg/l		
Ech006	Chambre 3		1er jet	6 µg/l		
Ech007	Chambre 9		1er jet	9 µg/l		
Ech008	Chambre 7		1er jet	6 µg/l		
Ech009	Chambre 1		1er jet	5 µg/l		
Ech010	Chambre 2		1er jet	9 µg/l		

- (1) Après stagnation
- (2) Après écoulement : 2^{ème} jet
- (3) Aléatoire

Copie des PV d'analyses :

ITGA
Agence de Saint Etienne
44 rue Jean Huss
42000 Saint-Etienne
Tél. : 04.77.79.52.80
www.itga.fr - E-Mail : se@itga.fr

Rapport d'essai : DIA/24/01/0180

Date : 26/01/2024

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client : DIAGNOSTIM**ITGA :**

Ref commande : 240019

Date de réception
des échantillons : 19/01/2024

Interlocuteur : Mme Hérail

Adresse :
2 rue Victor Hugo
76420 BIHOREL

Description : Echantillons d'eau (x10)

Analyses demandées : Concentration en plomb dissous

Observations : Prélèvements effectués par vos soins.
Analyses sous-traitées à CARSO (réf.24-0004)

Saint-Etienne, le 26 Janvier 2024

L'Analyste Habilitée

E. PATURAL

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

DTA 584-08 rev02

1/3

Rapport d'essai

DIA/24/01/0180

26/01/2024

Concentration en plomb dissous

MÉTHODE UTILISÉE

Norme(s) : NF EN ISO 17294-1 et NF EN ISO 17294-2
Support de prélèvement : Eau
Méthode de préparation : Acidification / filtration
Technique analytique : Analyse par ICP-MS

PRÉLÈVEMENT : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

	Chambre 16	Chambre 15	Chambre 11
Emplacement	Chambre 16 1 ^{er} jet	Chambre 15 1 ^{er} jet	Chambre 11 1 ^{er} jet
Date	16/01/2024	16/01/2024	16/01/2024

RÉSULTAT

CONCENTRATION	LQ	Chambre 16	Chambre 15	Chambre 11
Plomb dissous	2 µg/l	5	4	3

PRÉLÈVEMENT : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

	Chambre 13	Chambre 5	Chambre 3
Emplacement	Chambre 13 1 ^{er} jet	Chambre 5 1 ^{er} jet	Chambre 3 1 ^{er} jet
Date	16/01/2024	16/01/2024	16/01/2024

RÉSULTAT

CONCENTRATION	LQ	Chambre 13	Chambre 5	Chambre 3
Plomb dissous	2 µg/l	6	7	6

REMARQUES

- Date d'analyse : 23/01/2024
- Tout échantillon est détruit au cours de l'analyse.
- LQ : Limite de quantification

Rapport d'essai

DIA/24/01/0180

26/01/2024

Concentration en plomb dissous

MÉTHODE UTILISÉE

Norme(s) : NF EN ISO 17294-1 et NF EN ISO 17294-2
Support de prélèvement : Eau
Méthode de préparation : Acidification / filtration
Technique analytique : Analyse par ICP-MS

PRÉLÈVEMENT : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

	Chambre 9	Chambre 7	Chambre 1
Emplacement	Chambre 9 1 ^{er} jet	Chambre 7 1 ^{er} jet	Chambre 1 1 ^{er} jet
Date	16/01/2024	16/01/2024	16/01/2024

RÉSULTAT

CONCENTRATION	LQ	Chambre 9	Chambre 7	Chambre 1
Plomb dissous	2 µg/l	9	6	5

PRÉLÈVEMENT : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

	Chambre 2
Emplacement	Chambre 2 1 ^{er} jet
Date	16/01/2024

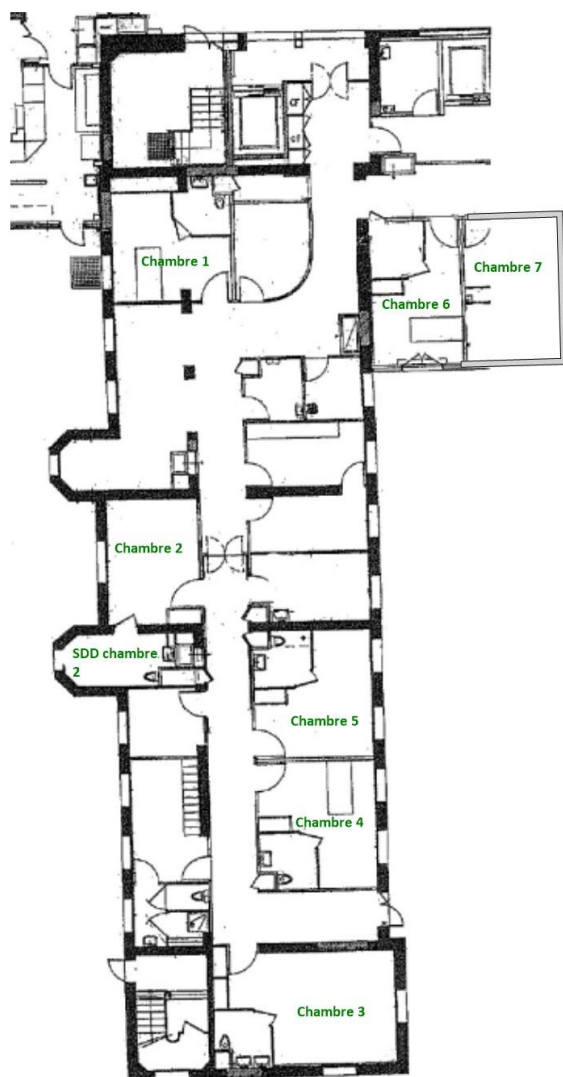
RÉSULTAT

CONCENTRATION	LQ	Chambre 2
Plomb dissous	2 µg/l	9

REMARQUES

- Date d'analyse : 23/01/2024
- Tout échantillon est détruit au cours de l'analyse.
- LQ : Limite de quantification

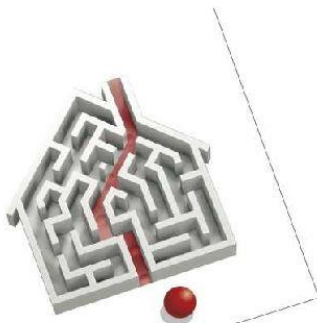
I.2 - ANNEXE - PLANS, CROQUIS ET PHOTOS



Rez-de-chaussée



1er Etage



Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI 4209 Version 005

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BONNOME Xavier

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 19/07/2019 - Date d'expiration : 18/07/2024
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 19/07/2019 - Date d'expiration : 18/07/2024
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 15/12/2021 - Date d'expiration : 14/12/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 12/12/2021 - Date d'expiration : 11/12/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 29/06/2021 - Date d'expiration : 28/06/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 06/12/2021.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4 6522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev17